

2018

ANALIZA OSNOVE POBIJANJA TRAŽBINE NIKOLE HRANILOVIĆA

A/. Prijava tražbine od 02.10.2017.g. (obrazac 18.) u iznosu od 2.739.053,10 kn i to:

1. iznos od 216,398,56 EUR na ime glavnice + 109.330,51 EUR na ime zateznih kamata na glavni dug do dana otvaranja stečajnog postupka 26.07.2017.
2. iznos od 303.575,00 kn na ime troškova parničnog postupka P-5480/15
3. iznos od 25.700,00 kn na ime troškova ovršnog postupka Ovr-333/16

DOKAZ: Prijava tražbine tuženika od 02.10.2017.- prileži spisu

Navedene iznos tražbine pod.t.1. gosp. Hranilović temelji na slijedećoj dokumentaciji - prileži spisu :

- Sporazum o reguliranju međusobnih prava i obveza od 28.11.2012. sklopljenim između tuženika, društva DELTA NEKRETNINA d.o.o., OIB:81317357717, sada u stečaju i tužitelja
- Ugovor o pristupanju duga od 28.11.2012. sklopljenim između tuženika, društva DELTA NEKRETNINA d.o.o., OIB:81317357717, sada u stečaju i tužitelja
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 28.11.2012., upisom založnog prava, sklopljenim između tuženika, društva DELTA NEKRETNINA d.o.o., OIB:81317357717, sada u stečaju i tužitelja
- Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 10.12.2007. sklopljenim između tuženika, društva DELTA NEKRETNINA d.o.o., OIB:81317357717, sada u stečaju
- Aneks ka ugovoru o kupoprodaji nekretnina od 27.10.2008. sklopljenim između tuženika, društva DELTA NEKRETNINA d.o.o., OIB:81317357717, sada u stečaju
- Sporazum o naplati dugovanja od 26.11.2008. sklopljenim između tuženika, društva DELTA NEKRETNINA d.o.o., OIB:81317357717, sada u stečaju

B/. Uvidom u priloženu dokumentaciju prijave tražbine gosp. Nikole Hranilović, po opunomoćeniku odvjetniku Klaić, razvidna je namjera dovođenja u zabludu Naslovnog suda i drugih vjerovnika, **neistinim prikazivanjem potraživanja "preostalog duga" u iznosu od 216.398,56 EUR i izračuna zatezne kamate na isti u iznosu od 109.330,51 EUR.**

Naime, uvidom u nalaz sudskog vještaka gosp.Tkalec od 15.12.2015., koji prileži prijavi tražbine razvidno je da se isti bazira na dokumentaciji - Sporazum o naplati dugovanja od 26.11.2008. sklopljenim između tuženika i društva DELTA NEKRETNINE d.o.o. i izračunima zateznih kamata u periodu od 02.05.2009. , **a ne na Ugovoru o pristupanju duga od 28.11.2012. i Sporazumu o reguliranju međusobnih prava i obveza od 28.11.2012.,** sklopljenih između gosp. Hranilović, društva DELTA NEKRETNINA d.o.o., OIB:81317357717, sada u stečaju.

DOKAZ: Nalaz vještaka od 15.12.2015.-prileži spisu

2014

Slijedom navedenog, nalaz vještaka se temelji na pogrešno utvrđenim elementima obračuna, obzirom da je polazna točka obračuna neistinit iznos od 347.199,26 EUR na ime glavnice, kao i obračun zatezne kamate od 02.05.2009. do 26.07.2017., odnosno u periodu od 02.05.2009. do 02.02.2013. kada **stečajni dužnik nije niti je mogao biti stranka u postupku.**

Zateznu kamatu za navedni period od 02.05.2009. do 02.02.2013. gosp. Hranilović ne može opteretiti stečajnu masu dužnika DELTA BLATO d.o.o., nego isključivo istu može potraživati od stečajne mase DELTA NEKRETNINE d.o.o., sukladno činjenici da stečajni dužnik DELTA BLATO d.o.o. po osnovi Ugovora o pristupanju duga od 28.11.2012. takvu **obvezu nije preuzeo.!!!**

Stečajni dužnik, temeljem Ugovora o pristupanju duga od 28.11.2012. pristupio jeugu društva DELTA NEKRETNINE d.o.o., sada u stečaju, prema Nikoli Hranilović, i **obvezao se ispuniti novčanu tražbinu u iznosu od 360.000,00 EUR** u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, utvrđenu Sporazumom o reguliranju međusobnih prava i obveza od 28.11.2012. sklopljenim između tuženika Nikole Hranilović, DELTA NEKRETNINA d.o.o. i DELTA BLATO d.o.o., i to najkasnije do 01.02.2013.g., i to:

- **iznos od 269.671,00 EUR na ime preostalog iznosa kupoprodajne cijene nekretnine** iz Ugovora o kupoprodaji od 10.12.2007. sklopljenim između gosp. Hranilović, društva DELTA NEKRETNINA d.o.o., OIB:81317357717, sada u stečaju
- **pripadajuće kamate** za protek vremena
- **potraživanja iz radnog spora Pr-5094/11**

C/ **Potraživanje iz radnog spora Pr-5094/11 prijavljeno je u stečajni postupak DELTA NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, III.Pile 29, OIB: 81317357717, posl. br. 66. St-242/2014, i navedena tražbina rješenjem 66.St-242/14-35 od 10.07.2014. utvrđena je u to u iznosu od 187.207,97 kn kao tražbina I.višeg isplatnog reda.**

DOKAZ: Uvid u Rješenje o utvrđenju tražbina St-242/2014-35 od 10.04.2014.

Slijedom navedenog, **nedopustivo je da istu tražbinu gosp. Hranilović, prijavljuje u dva stečajna postupka,** i da se isto ne može smatrati "omaškom", obzirom na činjenicu da je na ispitnom ročištu u stečaju posl.br. St-242/2014 nad DELTA NEKRETNINE d.o.o. istog zastupao opunomoćenik Nikola Klaić, a da je prijavu tražbine u stečajnom postupku St-5877/16 nad stečajnim dužnikom upravo podnio opunomoćenik Nikola Klaić.

Slijedom iznesenog prijavljena i utvrđena tražbina u iznosu od 187.207,97 kn (odnosno 24.664,49 EUR/tečaj 7,590182) u I.višem isplatnom redu u stečajnom postupku St-242/14 nad DELTA NEKRETNINE d.o.o.o, **nema osnovanost za ponovnu prijavu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DELTA BLATO d.o.o.**

D/. Slijedom gornjih iznesenih dokaza, tražbina utvrđena Sporazumom o međusobnim pravima i obvezama od 28.11.2012., u iznosu od 360.000,00 EUR ima se za umanjiti za iznos od 187.207,97 kn tj. 24.664,49 EUR, po već prijavljenoj i pravomoćno utvrđenoj tražbini u drugom stečajnom postupku (DELTA NEKRETNINE d.o.o., St-242/14)

2080

Slijedom iznesenog, Sporazumom od 28.11.2012. tužitelj je trebao podmiriti preuzetu tražbinu i to:

- iznos od 269.671,00 EUR na ime preostalog iznosa kupoprodajne cijene nekretnine iz Ugovora o kupoprodaji od 10.12.2007. sklopljenim između gosp. Hranilović, društva DELTA NEKRETNINA d.o.o., OIB:81317357717, sada u stečaju
- iznos od 65.664,51 EUR na ime pripadajuće kamate za protek vremena

Za zaključiti je da je ukupno dugovanje DELTA BLATO d.o.o. prema gosp. Hranilović zaključno sa 01.02.2013. u iznosu od 335.335,51 EUR.

E/. Nadalje, nije sporno da je stečajni dužnik DELTA BLATO d.o.o. izvršio plaćanje, kako slijedi:

- 18.02.2013. iznos od 909.474,72 kn (120.000,00 EUR)
- 14.06.2013. iznos od 748.141,90 kn (100.000,00 EUR)
- 28.06.2013. iznos od 373.040,25 kn (50.000,00 EUR)
- 10.07.2013. iznos od 374.565,30 kn (50.000,00 EUR)

Nije sporno da je nakon provedbe ovršnog postupka na nekretninama Ovr-333/16, stečajni sud rješenjem o diobi St-5877/16-147 od 10.10.2019. izvršio namirenje gosp. Hranilović, temeljem prijavljenog razlučnog prava u iznosu od 450.000,00 kn, i to u ukupnom iznosu od 538.889,90 kn i to:

- iznos od 451.080,16 kn na ime novčane tražbine (60.822,38 EUR/ tečaj 7,416352)
- iznos od 87.809,74 kn na ime troškova ovršnog postupka

Slijedom navedenog, razvidno je da je gosp. Hranilović do dana podnošenja ovog podneska, od stečajnog dužnika DELTA BLATO d.o.o. neosporno primio iznos od 380.822,38 EUR i dodatnih 87.809,74 kn za troškove ovršnog postupka Ovr-333/16.

F/. Nije sporno da je gosp. Hranilović imao pravo na zateznu kamatu od dana dospjeća tražbine 02.02.2013. do dana otvaranja stečajnog postupka 26.07.2017., ali isključivo sukladno pravovaljanom zakonskom izračunu, kako slijedi:

- zakonska zatezna kamata (12%) na iznos od 269.671,00 EUR za period od 02.02.2013. do 18.02.2013.
- zakonska zatezna kamata (12%) na iznos 216.754,08 EUR za period od 19.02.2013. do 14.06.2013
- zakonska zatezna kamata (12%) na iznos 125.020,40 EUR za period od 15.06.2013. do 28.06.2013
- zakonska zatezna kamata (12%) na iznos 75.595,84 EUR za period od 29.06.2013. do 10.07.2013
- zakonska zatezna kamata (12%) na iznos 25.894,08 EUR za period od 11.07.2013. do 31.12.2013

- zakonska zatezna kamata (12%) na iznos 25.894,08 EUR za period od 01.01.2014. do 31.12.2014
- zakonska zatezna kamata (12%) na iznos 25.894,08 EUR za period od 01.01.2015. do 31.07.2015
- zakonska zatezna kamata (8,14%) na iznos 25.894,08 EUR za period od 01.08.2015. do 31.12.2015
- zakonska zatezna kamata (8,05%) na iznos 25.894,08 EUR za period od 01.01.2016. do 30.06.2015
- zakonska zatezna kamata (7,88%) na iznos 25.894,08 EUR za period od 01.07.2016. do 31.12.2016
- zakonska zatezna kamata (7,68%) na iznos 25.894,08 EUR za period od 01.01.2017. do 30.06.2017
- zakonska zatezna kamata (7,41%) na iznos 25.894,08 EUR za period od 01.07.2017. do 26.07.2017

Slijedom izračuna zateznih kamata od 02.02.2013. do dana otvaranja stečaja 26.07.2017. ostao je nepodmiren iznos glavnice od 25.894,08 EUR i iznos od 10.462,07 EUR zakonske zatezne kamate, odnosno ukupni iznos od 36.356,16 EUR, u protuvrijednosti kn.

Prodajom nekretnine u ovrsi Ovr-333/16, i temeljem rješenja o diobi nadležnog suda, gosp. Hranilović je primio iznos od 451.080,16 kn na ime novčane tražbine (60.822,38 EUR/ tečaj 7,416352) uvećano za iznos od 87.809,74 kn na ime troškova ovršnog postupka,

Zaključno, iz gore iznesenog potraživanje gosp. Hranilović prema stečajnom dužniku DELTA BLATO d.o.o. do dana otvaranja stečajnog postupka (glavnica i zz kta) u iznosu od 291.201,52 kn (36.356,16 EUR/ tečaj 7,553449) **u cijelosti je podmireno** nakon uplate prema Rješenju o diobi St-5877/16-14 od 10.10.2019. u iznosu od 451.080,16 kn (60.822,38/tečaj 7,416352),

Danom podnošenja ovog podneska **tražbina gosp. Nikole Hranilović, je PREPLAĆENA u iznosu od 159.873,64 kn !!!**